**MẪU ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

*(Phụ lục số 1, ban hành kèm theo Thông tư số [15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016](http://thukyluat.vn/tim-kiem/?keyword=15/2016/TT-BXD&match=True&area=2&lan=1&bday=30/6/2016&eday=30/6/2016" \t "_blank) của Bộ Xây dựng)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
-------------**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

*(*Sử dụng cho công trình: *Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án/Di dời công trình)*

Kính gửi:..............................................................

**1. Thông tin về Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình.:**

- Tên Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình. (tên chủ hộ):........................

- Người đại diện:....................................Chức vụ (nếu có):.................................

- Địa chỉ liên hệ:....................................................................................................

- Số nhà:.... Đường/phố....................Phường/xã....................................................

- Quận/huyện.....................................Tỉnh/thành phố:.........................................

- Số điện thoại:......................................................................................................

**2. Thông tin công trình:**

- Địa điểm xây dựng:...........................................................................................

- Lô đất số:..........................................Diện tích............m2.

- Tại số nhà:................. Đường/phố...................................................................

- Phường/xã:..........................................Quận/huyện: ..........................................

- Tỉnh, thành phố:.................................................................................................

**3. Nội dung đề nghị cấp phép:**

***3.1. Đối với công trình không theo tuyến:***

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

- Diện tích xây dựng:.........m2.

- Cốt xây dựng: …….m

- Tổng diện tích sàn:……….. m2*(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình:.....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng: *(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.2. Đối với công trình theo tuyến trong đô thị:***

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

- Tổng chiều dài công trình:………..m *(ghi rõ chiều dài qua từng khu vực đặc thù, qua từng địa giới hành chính x, phường, quận, huyện, tỉnh, thành phố).*

- Cốt của công trình:........m *(ghi rõ cốt qua từng khu vực)*

- Chiều cao tĩnh không của tuyến:.....m *(ghi rõ chiều cao qua các khu vực).*

- Độ sâu công trình:.............m *(ghi rõ độ sâu qua từng khu vực)*

***3.4. Đối với công trình quảng cáo:***

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

- Diện tích xây dựng:.........m2.

- Cốt xây dựng:...........m

- Chiều cao công trình:.....m

- Nội dung quảng cáo:..........................

***3.6. Đối với trường hợp cải tạo, sửa chữa:***

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt):.........m2.

- Tổng diện tích sàn:……….. *m2 (ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình:.....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng: *(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.7. Đối với trường hợp cấp theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến:***

- Giai đoạn 1:

+ Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

+ Diện tích xây dựng:.........m2.

+ Cốt xây dựng:...........m

+ Chiều sâu công trình:........m *(tính từ cốt xây dựng)*

- Giai đoạn 2:

+ Tổng diện tích sàn:……….. m2*(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

+ Chiều cao công trình:.....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).*

+ Số tầng:......*(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.8. Đối với trường hợp cấp theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị:***

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

- Tổng chiều dài công trình theo giai đoạn:……….. m *(ghi rõ chiều dài qua từng khu vực đặc thù, qua từng địa giới hành chính x, phường, quận, huyện, tỉnh, thành phố).*

- Cốt của công trình:........m *(qua các khu vực theo từng giai đoạn)*

- Chiều cao tĩnh không của tuyến:.....m *(ghi rõ chiều cao qua các khu vực theo từng giai đoạn).*

- Độ sâu công trình:...........m *(ghi rõ độ sâu qua các khu vực theo từng giai đoạn)*

***3.9. Đối với trường hợp cấp cho Dự án:***

- Tên dự án:................................................................................................

+ Đã được:..............phê duyệt, theo Quyết định số:............... ngày..............

- Gồm: (*n)* công trình

Trong đó:

+ Công trình số *(1-n)*: *(tên công trình)*

\* Loại công trình:....................................Cấp công trình:............................

\* Các thông tin chủ yếu của công trình:........................................................

***3.10. Đối với trường hợp di dời công trình:***

- Công trình cần di dời:

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.................

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt):................................................m2.

- Tổng diện tích sàn:..........................................................................m2.

- Chiều cao công trình:.......................................................................m.

- Địa điểm công trình di dời đến: ………………………………………………

- Lô đất số:........................Diện tích................................................ m2.

- Tại:.................................... Đường:........................................**.**...............

- Phường (xã)..........................................Quận (huyện).....................................

- Tỉnh, thành phố:.......................................................................................

- Số tầng:........................................................................................................

**4. Đơn vị hoặc người chủ nhiệm thiết kế**:....................................................

- Tên đơn vị thiết kế:...................................................

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng (nếu có): Số ……. Cấp ngày ……

- Tên chủ nhiệm thiết kế:............................................................................

- Chứng chỉ hành nghề cá nhân số:...............do ……. Cấp ngày:.....................

- Địa chỉ:....................................................................................................

- Điện thoại: …………………......................................................................

- Giấy phép hành nghề số (nếu có):.............................cấp ngày.....................

**5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình**:...................... tháng.

**6. Cam kết:** Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

*Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:*

1 -

2 -

|  |  |
| --- | --- |
|  | ......... *ngày.*........ *tháng.*........ *năm.*........ **Người làm đơn/Đại diện Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình.** *Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có)* |