

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 67/2015/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 22 tháng 12 năm 2015

CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ T.T.HUẾ	
<b>ĐẾN</b>	Số: 1A95
	Ngày: 21/12
	Chuyên: Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế

**QUYẾT ĐỊNH**

**Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Thông tư số 56/2014/TT-BTC ngày 28 tháng 4 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 461/TTr-SNNPTNT ngày 15 tháng 5 năm 2015 và thẩm định của Sở Tài chính tại Công văn số 981/STC-QLGCS ngày 22 tháng 4 năm 2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ (gọi tắt là đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi) khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế theo Phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Đối với dự án, công trình chuyển tiếp:

1. Đối với những dự án, công trình đã hoàn thành việc chi trả tiền, đang chi trả hoặc đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trước khi Quyết định này có hiệu lực thi hành thì thực hiện theo phương án được phê duyệt, không áp dụng hoặc điều chỉnh theo Quyết định này.

2. Trường hợp đặc biệt khác do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký và thay thế Khoản 1, Điều 1 (quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế) Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 30/01/2011 của UBND tỉnh.

Bãi bỏ Quyết định số 1304/QĐ-UBND ngày 20/7/2010 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá trị cây trồng tập trung và phân tán để lại không chặt hạ trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Trưởng các Ban quản lý: Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô, các Khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, các thị xã, thành phố Huế; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

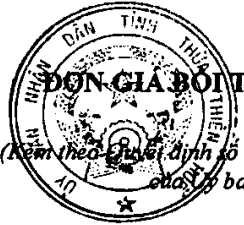
**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Bộ Tư pháp;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: LĐ và các CV;
- Lưu VT, TC, KH, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Cao



**PHỤ LỤC**  
**ĐƠN GIÁ BỒI THƯỜNG CÂY TRỒNG, VẬT NUÔI**

(Theo Quyết định số 67/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2015  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

**I. CÂY HOA MÀU NGẮN NGÀY**

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	Đơn giá bồi thường		
		(đồng/ha)	(đồng/m <sup>2</sup> )	(đồng/cây)
1	Cây Bắp cải, su hào, su hoa...	69.300.000	6.930	2.310
2	Cây Cà chua	27.500.000	2.750	1.058
3	Cây Cà tím, cà trắng, cà pháo	22.000.000	2.200	846
4	Cây Đậu đỏ (đen, đỏ, xanh, tương...)	33.000.000	3.300	-
5	Cây Leo giàn (đậu ván, ngự, rồng, kiếm, hoa lý, bầu, bí,...)	33.000.000	3.300	-
6	Cây Dưa (hầu, gang, chuột, lê...)	49.500.000	4.950	-
7	Cây Khoai từ, tía, môn, nua, sọ, dong, củ đậu...	27.500.000	2.750	-
8	Cây Khoai lang	22.000.000	2.200	-
9	Cây Khoai tây, Cà rốt, cải củ, ....	44.000.000	4.400	-
10	Cây Nghệ, riềng, gừng....	16.500.000	1.650	-
11	Cây Lạc	28.620.000	2.862	-
12	Cây Lúa	26.800.000	2.680	-
13	Cây Ngô	29.000.000	2.900	-
14	Cây Mướp đắng	55.000.000	5.500	2.750
15	Cây Ớt	82.500.000	8.250	-
16	Cây Rau ăn lá (cải xanh, bẹ, xà lách, rau má, ...)	55.000.000	5.500	-
17	Cây Rau gia vị (cần, ngò, răm, thơm, dill...)	60.500.000	6.050	-
18	Cây Rau hành (ném, hẹ, hành hương, tỏi, ba rổ...)	66.000.000	6.600	-
19	Cây Rau muống (Thả nổi)	22.000.000	2.200	-
20	Cây Rau muống (Trồng cạn)	33.000.000	3.300	-
21	Cây Sả, Rau ngót...	33.000.000	3.300	-
22	Cây Sắn công nghiệp	25.800.000	2.580	1.433
23	Cây Sắn địa phương	16.500.000	1.650	917
24	Cây Sắn dây	22.000.000	2.200	11.000
25	Cây Thuốc lá	27.500.000	2.750	1.375
26	Cây Vừng	16.500.000	1.650	-

## II. CÂY HOA MÀU DÀI NGÀY

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	Đơn giá bồi thường			
		ĐVT	Thời kỳ chăm sóc cây con	Thời kỳ phát triển giữa vụ	Thời kỳ thu hoạch đại trà
1	Cây Chuối cho trái (bà lùn, hương, mốc...)	đ/cây	5.500	20.900	11.000
2	Cây Chuối thu hoạch lá (chuối đá, sứ...)	đ/cây	3.300	11.000	11.000
3	Cây Cỏ voi hoặc Ghinê	đ/m <sup>2</sup>	1.320	1.320	1.320
4	Cây Dứa (Thơm)	đ/m <sup>2</sup>	6.160	7.040	6.600
		đ/cây	1.540	1.760	1.650
5	Cây Đu đủ	đ/cây	5.500	20.900	11.000
6	Cây Mía lau	đ/cây	110	330	330
7	Cây Mía loại giống to	đ/cây	550	1.650	1.650
8	Cây Trầu không	đ/choái	22.000	55.000	55.000
9	Cây Vả	đ/cây	33.000	165.000	330.000
10	Cây Chè xanh trồng đại trà thu hoạch đợt chế biến trà	đ/m <sup>2</sup>	5.500	16.500	16.500

### III. CÂY ẢN QUẢ DÀI NGÀY VÀ CÂY CÔNG NGHIỆP LÂU NĂM

TT	LOẠI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường					Thời kỳ kinh doanh					Thời kỳ vườn cây già cỗi
			Thời kỳ kết thiết cơ bản		Thời kỳ kinh doanh			Thời kỳ kinh doanh			Thời kỳ vườn cây thành thực (D=>35cm)		
			Trồng, chăm sóc năm 1	Vườn cây năm 2+3 (tán rộng 0,6-1m)	Vườn cây năm 4+6 (tán rộng 1-2m)	Vườn cây (D=10-<12cm)	Vườn cây (D=12-<16cm)	Vườn cây (D=16-<20cm)	Vườn cây (D=20-<35cm)	Vườn cây (D=20-<35cm)			
1	Cây Bưởi, Thanh trà	đ/ha đ/cây	50.000.000 100.000	74.500.000 149.000	172.100.000 344.200	232.200.000 464.400	256.700.000 513.400	294.700.000 589.400	308.200.000 616.400	246.000.000 492.000	112.000.000 224.000		
2	Cây Chôm chôm, Nhãn, Vải	đ/ha đ/cây	24.750.000 49.500	33.110.000 66.200	71.335.000 142.700	88.440.000 176.900	89.100.000 178.200	89.980.000 180.000	96.690.000 193.400	89.782.000 179.600	60.500.000 121.000		
3	Cây Dâu ăn trái các loại	đ/ha đ/cây	16.500.000 33.000	21.175.000 42.400	39.270.000 78.500	55.660.000 111.300	68.530.000 137.100	71.445.000 142.900	78.815.000 157.600	74.690.000 149.400	54.560.000 109.100		
4	Cây Hồng ghép, Hồng xiêm (Sapôchê)	đ/ha đ/cây	22.000.000 44.000	30.745.000 61.500	54.945.000 109.900	74.800.000 149.600	96.745.000 193.500	107.250.000 214.500	114.620.000 229.200	96.360.000 192.700	50.600.000 101.200		
5	Cây Xoài ghép, Cóc, Hồng nhung	đ/ha đ/cây	24.750.000 49.500	33.110.000 66.200	71.390.000 142.800	88.770.000 177.500	90.255.000 180.500	97.020.000 194.000	104.940.000 209.900	94.138.000 188.300	58.300.000 116.600		
6	Cây Sầu riêng	đ/ha đ/cây	27.500.000 55.000	40.975.000 82.000	94.655.000 189.300	127.710.000 255.400	141.185.000 282.400	162.085.000 324.200	169.510.000 339.000	135.300.000 270.600	92.400.000 184.800		
7	Cây Mít, Bò kết, Vú sữa, Thi	đ/ha đ/cây	11.000.000 22.000	20.487.500 41.000	47.327.500 94.700	63.855.000 127.700	70.592.500 141.200	81.042.500 162.100	96.800.000 193.600	88.000.000 176.000	61.600.000 123.200		

TT	LOẠI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường					Thời kỳ kinh doanh					Thời kỳ vườn cây già cỗi
			Thời kỳ kết thiết cơ bản		Thời kỳ kinh doanh			Thời kỳ kinh doanh			Thời kỳ vườn cây thành thực (D=>35cm)		
			Trồng, chăm sóc năm 1	Vườn cây năm 2+3 (D=3-<5cm)	Vườn cây năm 4+6 (D=5-<10cm)	Vườn cây (D=10-<12cm)	Vườn cây (D=12-<16cm)	Vườn cây (D=16-<20cm)	Vườn cây (D=20-<35cm)	Vườn cây (D=20-<35cm)			
8	Bơ, Chôm ruột, Khế ngọt, Khế chua, Điều, Cây Mận, Đào (Roi), Mè, Sầu, Bứa, Chay	đ/ha đ/cây	6.600.000 11.000	12.292.500 20.500	28.396.500 47.300	38.313.000 63.900	42.355.500 70.600	48.625.500 81.000	58.080.000 96.800	52.800.000 88.000	36.960.000 61.600		
9	Lêkina (Trứng gà), Cây Mãng cầu (Na) Bát bát, Ói, Táo, Lựu....	đ/ha đ/cây	5.500.000 5.500	10.243.800 10.200	23.663.800 23.700	31.927.500 31.900	35.296.300 35.300	40.521.300 40.500	48.400.000 48.400	44.000.000 44.000	30.800.000 30.800		

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường												
			Thời kỳ kiến thiết cơ bản						Thời kỳ kinh doanh						
			Trồng, chăm sóc năm 1	Trồng, chăm sóc năm 2	Trồng, chăm sóc năm 3	Trồng, chăm sóc năm 4+5	Vườn cây D=10-<14cm	Vườn cây D=14-<20cm	Vườn cây D=20-<28cm	Vườn cây D=28-<35cm	Vườn cây thành thực (D=>35cm)	Vườn cây D=10-<14cm	Vườn cây D=14-<20cm	Vườn cây D=20-<28cm	Vườn cây D=28-<35cm
10	Cây Mãng cụt	d/ha đ/cây	43.200.000 216.000	70.000.000 350.000	99.200.000 496.000	149.800.000 749.000	229.800.000 1.149.000	321.000.000 1.605.000	534.200.000 2.671.000	922.400.000 4.612.000	1.206.400.000 6.032.000				
TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Thời kỳ kiến thiết cơ bản												
			Trồng, chăm sóc năm 1	Trồng, chăm sóc năm 2	Trồng, chăm sóc năm 3	Trồng, chăm sóc năm 4	Vườn cây (tán rộng 1,0-1,5m)	Vườn cây (tán rộng 1,5-1,7m)	Vườn cây (tán rộng 1,7-1,9m)	Vườn cây (tán rộng 1,9-2,0m)	Vườn cây (tán rộng >2,0m)				
11	Cây Cam, Quýt...	d/ha đ/cây	36.000.000 60.000	57.360.000 95.600	87.120.000 145.200	119.520.000 199.200	193.440.000 322.400	194.880.000 324.800	195.840.000 326.400	156.000.000 260.000	109.200.000 182.000				
12	Cây Chanh, Quất...	d/ha đ/cây	30.000.000 50.000	36.000.000 60.000	50.400.000 84.000	74.400.000 124.000	108.180.000 180.300	144.840.000 241.400	106.800.000 178.000	68.880.000 114.800	54.000.000 90.000				
TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Thời kỳ kiến thiết cơ bản												
			Trồng, chăm sóc năm 1	Trồng, chăm sóc năm 2 (H=0,4-0,7m)	Trồng, chăm sóc năm 3 (H=0,7-1,0m)	Vườn cây năm 4 (H=1,0-<1,5m)	Vườn cây năm 5 (H=1,5-<2m)	Vườn cây năm 6 (H=2-<3m)	Vườn cây năm 7 (H=3-<4m)	Vườn cây năm 8 (H=4m)	Vườn cây năm 9 (H=>4m)				
13	Cây Cà phê các loại	d/ha đ/cây	102.300.000 20.500	169.400.000 33.900	170.500.000 34.100	171.600.000 34.300	149.600.000 29.900	132.000.000 26.400	108.900.000 21.800	77.000.000 15.400	45.100.000 9.000				
14	Cây Hồ tiêu	d/ha đ/cây	65.890.000 43.900	79.860.000 53.200	98.780.000 65.900	153.450.000 102.300	189.200.000 126.100	234.300.000 156.200	231.000.000 154.000	166.100.000 110.700	-				
TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Thời kỳ kiến thiết cơ bản												
			Trồng, chăm sóc năm 1	Vườn cây H=0,8-<1,5m	Vườn cây H=1,5-<3m	Vườn cây H=3-<5m	Vườn cây H=5-<6m	Vườn cây H=6-<8m	Vườn cây H=8-<10m	Vườn cây H=>10m	Thời kỳ vườn cây già cỗi				
15	Cây Cau	d/ha đ/cây	33.770.000 33.800	53.240.000 53.200	57.310.000 57.300	73.370.000 73.400	82.280.000 82.300	103.290.000 103.300	112.200.000 112.200	133.100.000 133.100	65.450.000 65.500				
16	Cây Dừa	d/ha đ/cây	28.314.000 47.200	62.634.000 104.400	144.672.000 241.100	224.400.000 374.000	227.700.000 379.500	234.960.000 391.600	242.220.000 403.700	240.900.000 401.500	132.000.000 220.000				

Ghi chú: Đơn giá bồi thường nêu trên đã bao gồm chi phí chặt hạ, vận chuyển ra khỏi khu vực có đất bị thu hồi (chưa tính tiền đất). Người được hưởng tiền bồi thường được quyền tận thu toàn bộ sản phẩm để bán giao mặt bằng cho nhà nước.

IV. CÂY LÂM NGHIỆP TRỒNG LÁY GỖ VÀ CỤI

TT	Cây trồng tập trung (đặt trà)	ĐVT	Đơn giá bồi thường							Thời kỳ cây có D=>20cm	
			Thời kỳ mới trồng	Thời kỳ chăm sóc năm 1	Thời kỳ chăm sóc năm 2	Thời kỳ chăm sóc năm 3	Thời kỳ từ năm thứ 4 đến khi cây có D= 7-<10cm	Thời kỳ cây có D= 10-<13cm	Thời kỳ cây có D= 13-15cm		Thời kỳ cây có D= 16-<20cm
1	Cây Bạch đàn	đ/ha	9.570.000	16.610.000	24.200.000	30.250.000	55.330.000	48.180.000	26.400.000	17.820.000	
2	Cây Bằng lăng	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
3	Cây Bồ đề	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
4	Cây Bông gòn	đ/ha	4.785.000	8.305.000	12.100.000	15.125.000	27.665.000	24.090.000	13.200.000	8.910.000	4.811.400
5	Cây Chò	đ/ha	12.650.000	19.690.000	26.950.000	33.000.000	41.580.000	52.030.000	52.030.000	25.740.000	13.860.000
6	Cây Dầu rái	đ/ha	12.650.000	19.690.000	26.950.000	33.000.000	41.580.000	52.030.000	52.030.000	25.740.000	13.860.000
7	Cây Đỗ bầu	đ/ha	22.200.000	34.800.000	47.800.000	58.600.000	74.200.000	96.000.000	96.000.000	53.400.000	25.200.000
8	Cây Giổi	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
9	Cây Gỗ	đ/ha	12.650.000	19.690.000	26.950.000	33.000.000	41.580.000	52.030.000	52.030.000	25.740.000	13.860.000
10	Cây Gội	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
11	Cây Hoa sữa	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
12	Cây Huỳnh	đ/ha	12.650.000	19.690.000	26.950.000	33.000.000	41.580.000	52.030.000	52.030.000	25.740.000	13.860.000
13	Cây Keo các loại	đ/ha	9.570.000	16.610.000	24.200.000	30.250.000	55.330.000	48.180.000	26.400.000	17.820.000	
14	Cây Kiến	đ/ha	12.650.000	19.690.000	26.950.000	33.000.000	41.580.000	52.030.000	52.030.000	25.740.000	13.860.000
15	Cây Lim	đ/ha	12.650.000	19.690.000	26.950.000	33.000.000	41.580.000	52.030.000	52.030.000	25.740.000	13.860.000
16	Cây Long não (muối)	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
17	Cây Mỡ	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
18	Cây Mù u	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
19	Cây Múc	đ/ha	4.785.000	8.305.000	12.100.000	15.125.000	27.665.000	24.090.000	13.200.000	8.910.000	4.811.400
20	Cây Muồng	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
21	Cây Phi lao	đ/ha	13.420.000	21.560.000	30.250.000	36.960.000	39.930.000	33.990.000	27.390.000	16.830.000	9.088.200
22	Cây Phụng	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
23	Cây Sao đen	đ/ha	12.650.000	19.690.000	26.950.000	33.000.000	41.580.000	52.030.000	52.030.000	25.740.000	13.860.000
24	Cây Sầu đông	đ/ha	9.570.000	16.610.000	24.200.000	30.250.000	39.050.000	35.750.000	20.900.000	14.630.000	
25	Cây Sến	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
26	Cây Thông	đ/ha	12.650.000	19.690.000	27.170.000	33.660.000	42.570.000	89.760.000	66.440.000	53.680.000	34.320.000
27	Cây Trám, Trầu	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
28	Cây Ươi	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000
29	Cây Vông đồng gai	đ/ha	4.785.000	8.305.000	12.100.000	15.125.000	27.665.000	24.090.000	13.200.000	8.910.000	4.811.400
30	Cây Xà cừ	đ/ha	12.210.000	19.140.000	26.290.000	32.230.000	40.810.000	52.800.000	52.800.000	29.370.000	13.860.000

TT	Cây trồng phân tán trong vườn nhà	ĐVT	Đơn giá bồi thường									
			Thời kỳ mới trồng	Thời kỳ chăm sóc năm 1	Thời kỳ chăm sóc năm 2	Thời kỳ chăm sóc năm 3	Thời kỳ từ năm thứ 4 đến khi cây có D=7-<10cm	Thời kỳ cây có D=10-<13cm	Thời kỳ cây có D=13-15cm	Thời kỳ cây có D=16-<20cm	Thời kỳ cây có D=>20cm	
1	Cây Bạch đàn	đ/cây	6.930	12.100	17.600	22.000	40.260	35.090	19.250	12.980		
2	Cây Bàng lằng	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
3	Cây Bồ đề	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
4	Cây Bông gòn (Gao)	đ/cây	5.170	9.020	13.200	16.500	30.140	26.290	14.410	9.680		5.280
5	Cây Chò	đ/cây	13.750	21.450	29.370	35.970	45.320	56.760	56.760	28.050		15.070
6	Cây Dầu rái	đ/cây	13.750	21.450	29.370	35.970	45.320	56.760	56.760	28.050		15.070
7	Cây Dó bầu	đ/cây	24.200	38.000	52.200	64.000	81.000	104.800	104.800	58.200		27.400
8	Cây Giổi	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
9	Cây Gõ	đ/cây	13.750	21.450	29.370	35.970	45.320	56.760	56.760	28.050		15.070
10	Cây Gội	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
11	Cây Hoa sữa	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
12	Cây Huỳnh	đ/cây	13.750	21.450	29.370	35.970	45.320	56.760	56.760	28.050		15.070
13	Cây Keo các loại	đ/cây	6.930	12.100	17.600	22.000	40.260	35.090	19.250	12.980		
14	Cây Kiến	đ/cây	13.750	21.450	29.370	35.970	45.320	56.760	56.760	28.050		15.070
15	Cây Lim	đ/cây	13.750	21.450	29.370	35.970	45.320	56.760	56.760	28.050		15.070
16	Cây Long nhãn (muối)	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
17	Cây Mờ	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
18	Cây Mù u	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
19	Cây Múc	đ/cây	3.520	6.050	8.800	11.000	20.130	17.490	9.570	6.490		3.520
20	Cây Muồng	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
21	Cây Phi lao	đ/cây	6.490	10.340	14.520	17.710	19.140	16.280	13.200	8.030		4.400
22	Cây Phượng	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
23	Cây Sao đen	đ/cây	13.750	21.450	29.370	35.970	45.320	56.760	56.760	28.050		15.070
24	Cây Sầu đông	đ/cây	6.930	12.100	17.600	22.000	28.380	25.960	15.180	10.670		
25	Cây Sến	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
26	Cây Thông	đ/cây	6.050	9.460	13.090	16.170	20.460	43.120	31.900	25.740		16.500
27	Cây Trám, Trầu	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
28	Cây Ươi	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070
29	Cây Vông đồng gai	đ/cây	5.170	9.020	13.200	16.500	30.140	26.290	14.410	9.680		5.280
30	Cây Xà cừ	đ/cây	13.310	20.900	28.710	35.200	44.550	57.640	57.640	32.010		15.070

Ghi chú: Đơn giá bồi thường nêu trên đã bao gồm chi phí chất hạ, vận chuyển ra khỏi khu vực có đất bị thu hồi (chưa tính tiền đất). Người được hưởng tiền bồi thường được quyền tận thu toàn bộ sản phẩm để bán giao mặt bằng cho nhà nước.



V. CÂY LÂM NGHIỆP KHÁC

STT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường				Cây có đường kính >20cm
			Trồng và chăm sóc năm 1	Từ năm 2 đến hết năm 3 Đường kính <=7cm	Cây có đường kính >7-<=10cm	Cây có đường kính >10-<=20cm	
1	Cây Tre Bát độ, Diện tích mật độ 1000 gốc/ha	d/ha đ/cây	12.650.000 12.650	14.850.000 14.850	17.050.000 17.050	18.480.000 18.480	19.800.000 19.800
2	Cây Tre, Lò ó, Nứa mật độ 1.000 gốc/ha	d/ha đ/cây	5.500.000 5.500	6.600.000 6.600	7.700.000 7.700	8.800.000 8.800	9.900.000 9.900
3	Cây Trúc, Hóp	đ/bụi	(bụi từ 5-10cây = 55.000 đ/bụi; Bụi trên 10cây = 110.000đ/bụi)				
4	Nuôi dưỡng rừng và bảo vệ rừng tự nhiên	d/ha	1.925.000				
5	Khoanh nuôi xúc tiến tái sinh rừng	d/ha	3.850.000				

TT	Vườn nhân giống	ĐVT	Đơn giá bồi thường				GHI CHÚ
			Trồng và chăm sóc thu hoạch năm 1	Chăm sóc và thu hoạch năm 2	Chăm sóc và thu hoạch năm 3	Thời kỳ cây già cỗi	
1	Vườn nhân hom giống thế hệ F1	d/ha đ/cây	22.000.000 4.400	11.000.000 2.200	11.000.000 2.200	Chủ đầu tư phải trồng lại, không tính giá trị thu hồi	Đơn giá này chỉ tính giá trị đầu tư trồng và chăm sóc vườn cây không tính tiền đất.

Ghi chú: Đơn giá bồi thường nêu trên đã bao gồm chi phí chặt hạ, vận chuyển ra khỏi khu vực có đất bị thu hồi (chưa tính tiền đất). Người được hưởng tiền bồi thường được quyền tận thu toàn bộ sản phẩm để bán giao mặt bằng cho nhà nước.

## VI. CÁC LOẠI CÂY TRỒNG KHÁC

STT	LOẠI CÂY TRỒNG LÀM CẢNH	ĐVT	Đơn giá bồi thường			
			Đường kính b/q 1-<2cm	Đường kính b/q 2-<5cm	Đường kính b/q 5-<10cm	Đường kính b/q 10-<20cm
1	Các loài cây cảnh: Mai vàng, Lộc vừng, Sung, Đại lộc, Si, Liễu rì, Ngâu và các loài cây cảnh khác... (hỗ trợ kính phủ đi dờ)	đ/cây	10.000	50.000	250.000	500.000
2	Loài cây cảnh khác:					
	Cây Đaát, Kê, Cọ, Đùng đình	đ/cây	20.000	40.000	120.000	240.000
	Cây Chè xanh (Truối) trồng vườn lấy lá	đ/cây	10.000	40.000	100.000	200.000
	Cây Bông giấy trồng dưới đất vườn	đ/bụi			10.000	
	Cây Chè tàu, Dâm bụt, Ngâu và cây khác làm hàng rào (có cắt tỉa)	đ/m <sup>2</sup>			50.000	
	Các loài hoa, cây cảnh thân thảo trồng theo luống dưới đất vườn	đ/m <sup>2</sup>			10.000	
	Các loài hoa, cây cảnh thân thảo trồng xen dưới đất vườn	đ/cây			3.000	
	Các loài cây làm được liệu (Tia tó, Ngải cứu...)	đ/m <sup>2</sup>			10.000	

STT	LOẠI CÂY TRỒNG LÁY CŨI	ĐVT	Đơn giá bồi thường			
			Đường kính b/q <3cm	Đường kính b/q 3-<7cm	Đường kính b/q 7-<10cm	Đường kính b/q 10-<20cm
1	Các loài cây lấy củi Đước, Sú, Vẹt, So đũa, Trứng cá, Bò lồi và cây lấy củi khác	đ/cây	3.300	16.500	27.500	38.500
						27.500

## VII. NUÔI TRỒNG THỦY SẢN

Vật nuôi trên đất có mặt nước đã giao quyền sử dụng đất:

TT	Loại vật nuôi	ĐVT	Đơn giá bồi thường		Ghi chú
			Thời kỳ ươm thả con giống	Thời kỳ con giống đang phát triển	
1	Tôm các loại nuôi ở đất ao, hồ	đ/m <sup>2</sup>	715	7.150	
2	Tôm chân trắng nuôi ở đất ao, hồ	đ/m <sup>2</sup>	8.800	11.000	
3	Cá nuôi ở đất ao, hồ	đ/m <sup>2</sup>	1.320	2.860	
4	Các loại hải sản khác	đ/m <sup>2</sup>	286	572	

Ghi chú: Giá trị trên chưa tính giá trị đầu tư ao hồ

*Handwritten signature*

