**MẪU ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**
*(Ban hành kèm theo Phụ lục số 1 Thông tư số* [*15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016*](http://thukyluat.vn/tim-kiem/?keyword=15/2016/TT-BXD&match=True&area=2&lan=1&bday=30/6/2016&eday=30/6/2016) *của Bộ Xây dựng)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
-------------**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

*(*Sử dụng cho công trình: *Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án/Di dời công trình)*

Kính gửi:..............................................................

**1. Thông tin về Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình.:**

- Tên Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình. (tên chủ hộ):.........................

- Người đại diện:....................................Chức vụ (nếu có):.................................

- Địa chỉ liên hệ:..............................................................................................

- Số nhà:.... Đường/phố....................Phường/xã......................................

- Quận/huyện.....................................Tỉnh/thành phố:.........................................

- Số điện thoại:.................................................................................................

**2. Thông tin công trình:**

- Địa điểm xây dựng:.......................................................................................

- Lô đất số:..........................................Diện tích............m2.

- Tại số nhà:................. Đường/phố....................

- Phường/xã..........................................Quận/huyện.....................................

- Tỉnh, thành phố:..........................................................................................

**3. Nội dung đề nghị cấp phép:**

***3.1. Đối với công trình không theo tuyến:***

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

- Diện tích xây dựng:.........m2.

- Cốt xây dựng: …….m

- Tổng diện tích sàn:……….. m2*(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình:.....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng: *(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.2. Đối với công trình theo tuyến trong đô thị:***

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

- Tổng chiều dài công trình:………..m *(ghi rõ chiều dài qua từng khu vực đặc thù, qua từng địa giới hành chính x, phường, quận, huyện, tỉnh, thành phố).*

- Cốt của công trình:........m *(ghi rõ cốt qua từng khu vực)*

- Chiều cao tĩnh không của tuyến:.....m *(ghi rõ chiều cao qua các khu vực).*

- Độ sâu công trình:.............m *(ghi rõ độ sâu qua từng khu vực)*

***3.4. Đối với công trình quảng cáo:***

- Loại công trình:.................................................Cấp công trình:.......................

- Diện tích xây dựng:.........m2.

- Cốt xây dựng:...........m

- Chiều cao công trình:.....m

- Nội dung quảng cáo:..........................

***3.6. Đối với trường hợp cải tạo, sửa chữa:***

- Loại công trình:......................................Cấp công trình:.......................

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt)::.........m2.

- Tổng diện tích sàn:……….. *m2 (ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình:.....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng: *(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.7. Đối với trường hợp cấp theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến:***

- Giai đoạn 1:

+ Loại công trình:................................Cấp công trình:.......................

+ Diện tích xây dựng:.........m2.

+ Cốt xây dựng:...........m

+ Chiều sâu công trình:........m *(tính từ cốt xây dựng)*

- Giai đoạn 2:

+ Tổng diện tích sŕn:……….. m2*(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

+ Chiều cao công trình:.....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).*

+ Số tầng:......*(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum)*

***3.8. Đối với trường hợp cấp theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị:***

- Loại công trình:................................Cấp công trình:.......................

- Tổng chiều dài công trình theo giai đoạn:……….. m *(ghi rõ chiều dài qua từng khu vực đặc thù, qua từng địa giới hành chính x, phường, quận, huyện, tỉnh, thành phố).*

- Cốt của công trình:........m *(qua các khu vực theo từng giai đoạn)*

- Chiều cao tĩnh không của tuyến:.....m *(ghi rõ chiều cao qua các khu vực theo từng giai đoạn).*

- Độ sâu công trình:...........m *(ghi rõ độ sâu qua các khu vực theo từng giai đoạn)*

***3.9. Đối với trường hợp cấp cho Dự án:***

- Tên dự án:........................................................

+ Đã được:..............phê duyệt, theo Quyết định số:............... ngày............

- Gồm: (*n)* công trình

Trong đó:

+ Công trình số *(1-n)*: *(tên công trình)*

\* Loại công trình:....................................Cấp công trình:.......................

\* Các thông tin chủ yếu của công trình:......................................

***3.10. Đối với trường hợp di dời công trình:***

- Công trình cần di dời:

- Loại công trình:.....................Cấp công trình:.......................

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt):............................................m2.

- Tổng diện tích sàn:..........................................................................m2.

- Chiều cao công trình:.....................................................................m.

- Địa điểm công trình di dời đến: ……………………………….

- Lô đất số:........................Diện tích.......................................... m2.

- Tại:.................................... Đường:................................................

- Phường (xã)......................Quận (huyện).....................................

- Tỉnh, thành phố:.................................................................................

- Số tầng:........................................................................................................

**4. Đơn vị hoặc người chủ nhiệm thiết kế**:....................................................

- Tên đơn vị thiết kế:...................................................

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng (nếu có): Số …. Cấp ngày ……

- Tên chủ nhiệm thiết kế:...................................................

- Chứng chỉ hành nghề cá nhân số:............do ……. Cấp ngày:.....................

- Địa chỉ:.................................................................................................

- Điện thoại: …………………..........................

- Giấy phép hŕnh nghề số (nếu có):.............................cấp ngŕy.....................

**5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình**:...................... tháng.

**6. Cam kết:** Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

*Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:*

1 -

2 -

|  |  |
| --- | --- |
|   | ......... *ngày.*........ *tháng.*........ *năm.*........**Người làm đơn/Đại diện Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình.***Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có)* |